

1

Comune di Polverigi

Provincia di Ancona

Trascrizione integrale dei verbali della seduta
del Consiglio Comunale del 6 novembre 2009

1) Approvazione verbali seduta precedente e nomina scrutatori.

Appello

SEGRETARIO

Gambi Ennio è assente ed è giustificato perché ha prodotto documentazione: “il sottoscritto Gambi Ennio comunica che non potrà essere presente alla seduta consiliare convocata per venerdì 6 novembre a causa di impegni di lavoro fuori sede”. Carnevali Monica è assente ed ha prodotto la seguente documentazione: “la sottoscritta Carnevali Monica, Consigliere Comunale di minoranza del gruppo Tradizione e Futuro per Polverigi dichiara di non poter essere presente al Consiglio Comunale in data odierna per motivi di salute”.

SINDACO

Passiamo alla approvazione dei verbali della seduta precedente. Ci sono osservazioni? No. Passiamo alla votazione.

VOTAZIONE

FAVOREVOLI: unanimità

CONTRARI: 0

ASTENUTI: 0

SINDACO

Nominiamo gli scrutatori: Michele, Annarosa e Laura.

SEGRETARIO

Galassi, Filippetti e Schiavoni.

2) Modifica - integrazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2009-2011 dell'Amministrazione Comunale di Polverigi all'Elenco Annuale Anno 2009 approvato con delibera C.C. n. 10 del 30.03.2009 - Provvedimenti conseguenti.

SINDACO

Passiamo al punto n. 2: modifica - integrazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2009-2011 dell'Amministrazione Comunale di Polverigi all'Elenco Annuale Anno 2009 approvato con delibera C.C. n. 10 del 30.03.2009 - Provvedimenti conseguenti. La parola all'Assessore Mainardi.

ASS. MAINARDI

La Regione ha finanziato un lavoro stradale che riguardava le strade vicinali in base alla richiesta che aveva fatto l'Amministrazione Comunale per le calamità, le piogge che erano successe tra il 16 e il 26 settembre 2006. Le richieste dei vari Comuni erano diverse per un importo di 12 miliardi. La Regione ha finanziato 750.000 € e il Comune di Polverigi ci è rientrato per 91.398,18 €. Questo era il contributo per il Comune e poi siccome la Regione aveva fatto un decreto che doveva mettere anche l'altra percentuale per il progetto per un 20% da parte dei frontisti o chi abitava lungo la via. La via in questione è via del Vivaio perché era tra le prime e quindi i proprietari abbiamo cercato di non farli rientrare in questo tramite il finanziamento che ci farà direttamente una ditta quaggiù all'ingresso che dovrà fare un supermercato e quindi logicamente vengono distolti da questo onere tutti i frontisti. Per arrivare al nocciolo, si deve fare una modifica del piano triennale perché nel marzo 2009 era stato fatto il piano triennale delle opere pubbliche, visto che questo finanziamento rientra nel 2009 quindi bisogna rimodificare il piano triennale con questo importo di 114.250 € di cui 91.000 a carico della Regione come contributo e di 22.851 a carico dei privati. Per questo viene fatta questa modifica.

SEGRETARIO

Do atto che è entrato che il Consigliere Massaccesi Giuliano.

SINDACO

Ci sono osservazioni?

CONS. POETA

Volevo dire brevemente che appunto tre anni fa quando si fece quella domanda mi ricordo che fu fatta la domanda per diverse strade vicinali perché quando si fanno le domande si cerca sempre di ottenere il massimo e quindi era stata fatta la domanda, ho il computo metrico di quella volta, per 2.200.000 € e quindi non è che ci eravamo andati tanto per il sottile. La Regione di tutto quell'importo che i vari Comuni avevano chiesto ha finanziato questa parte e lì si parlava di via Bagno, via Quercetta, via Nevaia, altre parti di strade vicinali, via Acqua Salata e via del Vivaio per un totale appunto di 2.200.000 €. Poi dopo tre anni la Regione ha fatto il decreto di finanziamento e quindi ha deciso di dare questi soldi e ha messo anche questo 20% a carico dei privati come diceva l'Assessore Mainardi che è un po' una grana per i Comuni e la scappatoia che è stata trovata qui a Polverigi è una fortuna perché un unico soggetto riesce ad evitare agli altri di mettere come privati questo 20%. Volevo osservare una cosa, che il decreto da uno scadenario per attuare questi interventi e dava 120 giorni dalla comunicazione dell'avvenuto finanziamento per consegnare il progetto esecutivo o comunque documentazione progettuale abbastanza avanzata in Regione. Questi 120 giorni scadono come è prescritto anche nella delibera dopodomani o fra tre giorni e quindi a mio modo di vedere se il Consiglio per portare la modifica al piano delle opere pubbliche che facciamo questa sera a 2-3 giorni dalla scadenza per consegnare il progetto esecutivo in Regione fosse stato fatto subito dopo che il decreto era stato comunicato al Comune era una cosa meglio, perché questo è un documento di programmazione che noi andiamo a programmare un intervento, approviamo un preliminare quando già è stato fatto pure l'esecutivo perché tra due giorni c'è da consegnarlo in Regione. Se per caso potesse essere servito a qualcosa 4 mesi fa stasera non serve a niente di sicuro perché il progetto esecutivo è già fatto perché tra due giorni deve essere consegnato alla Regione. Mi dispiace che la modifica al piano delle opere pubbliche non sia stata fatta subito con l'intenzione che l'Amministrazione aveva di mettere le vie che voleva, magari solo via Bagno o altre pure, non lo so, perché poi si dava il tempo in questi 4 mesi di approfondire la progettazione e magari anche quel progetto preliminare che prevede un certo numero di strade, o poche o tante o la stessa sola che viene messa questa sera, c'era la possibilità di eventualmente perfezionarlo in fase di progettazione esecutiva. Dico questo perché entrando un po' nel merito di questo progetto sono state dedicate tutte le risorse per via Bagno, che per carità è tanto tempo che aspetta, è una via che ha bisogno, però è vero pure che dal computo metrico che sta pure allegato al progetto è stato previsto che l'intervento di depolverizzazione col bitume eccetera viene fatto per tutta la via, via del Vivaio, scusate ho detto via Bagno. Però una buona metà, forse poco meno della metà, è già depolverizzata e quindi non dico che viene fatta una forzatura in questo progetto, però lì è previsto che si fanno 1.500 metri lineari più o meno per 4 di larghezza di depolverizzazione, di bitumatura, perciò come Amministrazione avete deciso così e va bene, però secondo me da Romagnoli in su non c'è bisogno di fare lo stesso lavoro che invece c'è bisogno di fare approfonditamente da Romagnoli in giù. Se era possibile appunto inserire ad esempio con una parte di questi soldi, che mi sembra strano che vengano spesi tutti in via del Vivaio, per fare un certo tratto di via del Vivaio che secondo me ha molto meno bisogno di altre strade, magari veniva destinato ad altre vie, non so, la via della Nevaia che una parte c'era un accordo con dei privati ma un altro pezzo è scoperta, certo ci sarebbe stato sempre il problema di trovare questo accordo con l'Eurosuperal e la via del Vivaio non dico di non farla, però ci si poteva indicare un'altra strada.

In questo momento non entro nel merito del progetto, però mi sembra strano che lì tutte le risorse sono per un'unica strada. Ripeto, visto che il problema non sussiste perché tra due giorni c'era da consegnare il progetto esecutivo e quindi la decisione l'avete presa. Termino dicendo un termine di paragone che magari può lasciare il tempo che trova perché ci saranno anche altre variabili, però un paio di anni fa sono stati fatti circa 1.800 metri di lunghezza di strade comunali, anche forse più larghe di quelle di adesso, cioè metà Roncolina più o meno, più una parte di ... con 100.000 € e una pavimentazione che non costa sicuramente di meno della depolverizzazione, forse costerà un po' di più, per dire che va bene così però non ci sentiamo di essere d'accordo pienamente con questa decisione perché ci sembra che sia stata fatta forse per non avere troppi problemi e per andare a cercare i proprietari per le firme di altre strade eccetera, ma una volta trovato l'accordo con questo Eurosuperal c'era solo da trovare le firme degli altri, perché i soldi li metteva tutti lui. Quindi non vedo chiaro perché solo via del Vivaio, non è che si potevano fare 100 strade con questi soldi, però magari un pezzettino di un'altra per me c'entrava. Adesso è un discorso molto tecnico e quindi magari anche discutibile, però questa è l'opinione nostra.

SINDACO

(intervento fuori microfono)

SEGRETARIO

Solo per portare un contributo a chiarimento di quanto segnalato dal Consigliere Poeta. Non ho traccia in questo momento della riunione avvenuta presso l'ufficio del dott. Pompei a fine luglio alla presenza dei 4 Comuni, dei 5 dell'Unione interessati al provvedimento in oggetto. Ci siamo recati dal dott. Pompei che è il responsabile del procedimento relativo al finanziamento in oggetto, Comune di Offagna Sindaco e responsabile ufficio tecnico, Comune di Agugliano Sindaco e responsabile ufficio tecnico, Comune di Santa Maria nuova Sindaco e responsabile ufficio tecnico e per il Comune di Polverigi è venuto il responsabile dell'ufficio tecnico. Io ho partecipato in qualità di Segretario dell'Unione e dei due Comuni Offagna e Polverigi, perché tra i dubbi procedurali che in quella mattinata abbiamo segnalato al dottor Pompei c'era anche quello relativo alla necessità o meno di inserire questi finanziamenti nel piano delle opere pubbliche di ogni singolo Comune e quindi fare "transitare" questo finanziamento nel bilancio comunale. Quella mattina, era fine luglio, non ricordo adesso a memoria la data, Consigliere, era luglio perché era prima delle ferie e quindi mi ricordo che eravamo abbastanza accaldati, ci siamo lasciati col dire a settembre, al rientro dalle ferie, verifichiamo anche altri aspetti, non era solo questo del piano delle opere pubbliche. La procedura si è chiarita poche settimane fa, tant'è che stiamo correndo appunto per modificare il piano delle opere pubbliche e abbiamo chiesto anche all'Osservatorio sui lavori pubblici se necessitava questa modifica. Era palese forse già da prima, ma volevamo avere la sicurezza, essendo il Comune ente appaltatore, la risposta andava quasi da sé che dovevamo modificare, ma per essere sicuri abbiamo

approfondito un po' meglio. Ci dispiace portare come uffici, adesso non è presente il responsabile dell'ufficio tecnico, parlo anche a nome suo, proprio a ridosso della scadenza, della presentazione del progetto, ma una serie anche di quesiti relativi alla procedura che per noi è nuova ci ha portato ad avere i chiarimenti necessari in tempi molto recenti e quindi ci scusiamo col Consiglio Comunale, ma meglio fare le cose fatte per bene piuttosto che non farle affatto o farle in maniera scorretta.

ASS. MAINARDI

Già la Segretaria ha dato una risposta, però volevo dire anche questo, che proprio per questo ci sono state grandi difficoltà perché magari se qualcuno aderiva e qualche altro no nasceva anche un patatrac, sicuramente perdevamo quel finanziamento e quindi logicamente quello che diceva il Consigliere Poeta è stato fatto, abbiamo chiesto ai vicinali di dare una delega per poter fare queste opere utilizzando i soldi dell'unico ente che poi è l'Eurosuperal. È andata un po' per le lunghe, però per quanto riguarda la strada l'opera non riguarda solo l'asfaltatura, ma riguarda anche eventualmente nel progetto definitivo l'allargamento del ponte perché se l'Eurosuperal paga logicamente quando farà la sua opera usufruirà anche di questo allargamento del ponte perché sennò lì con i camion o con gli autoarticolati sicuramente non ci andranno. Le opere quindi interesseranno anche l'allargamento del ponte.

CONS. POETA

L'argomento del ponte lo so che viene fatto e infatti era nella convenzione anche quello, si era impegnato a farlo a scomputo oneri, adesso invece di essere uno scomputo oneri forse nell'ambito della lottizzazione viene fatto passare come compartecipazione a questo intervento e quindi va bene. Dico solo tutto il resto, siccome non so quante altre occasioni ci saranno di questi finanziamenti per queste strade di campagna se 42.000 € e passa, forse anche di più, che vengono spesi per depolverizzare 1.500 metri per 4 metri di larghezza, visto che secondo me buona parte di quei 1.500 non hanno bisogno di essere trattati tutti alla stessa maniera come dall'altra parte, se venivano destinati a un'altra strada non c'era nessuna difficoltà. La difficoltà era solo quella di raccogliere l'adesione dei vicinati di quell'altra strada, che però fermo restando l'Eurosuperal finanziariamente non si impegnano. Mi pare che si poteva affrontare il discorso.

SINDACO

Io vorrei intervenire un attimo. Innanzitutto non abbiamo abbandonato le strade vicinali e penso che una divisione più fatta bene dei soldi in questo momento ci potrebbe portare alla situazione dove abbiamo diviso da tante parti i fondi per fare tante strade e poi alla fine si è visto il risultato e quindi il Comune ha dovuto investire del suo per sistemare le strade che avevamo fatto. In questo momento speriamo che questi fondi siano a disposizione di una strada che diventa sempre più non vicinale e nemmeno piccola e di poca

manutenzione, visto che abbiamo dato la possibilità di costruire a monte all'uscita verso Agugliano, la Provincia ha chiesto di sviluppare questo benedetto ponte diverso come manutenzione e penso che il Comune, ritorno al primo punto, non ha abbandonato le altre strade, anzi ha messo forse del suo perché tiene conto che purtroppo le strade vicinali poi alla fine se si aspettano i fondi arrivano quando la situazione è degradata al massimo. Quindi il Comune non può abbandonare le strade che non sono più vicinali ma sono strade di transito normale e quindi è una cosa molto importante. Questo investimento speriamo che sia frutto di quello che sempre abbiamo detto, e tu eri presente, che le manutenzioni bisogna farle una l'anno, farla bene in modo che per anni non ci mettiamo le mani e questa dovrebbe essere un'occasione importantissima. Io poi sfido e tu sai benissimo quello che è stato fatto l'altra volta in cui il Comune non ha gestito niente, ha gestito terzi. Noi abbiamo fatto solo da tramite per chiedere la delega del passaggio. Speriamo che questa volta che nasceva un'altra problematica, sfido chiunque a chiedere la delega in via delle Ripe, sfido chiunque a chiedere la delega in via Nevaia. Non ci siamo messi d'accordo per fare una tubazione del gas in tre abitanti, io sfido il 20% di euro che dovevano tirare fuori tutte queste persone. In questo momento penso che sia una scelta. L'importante è che noi cominciamo ad imparare che se 100 non si possono fare i lavori per 150, ma si fanno i lavori per 100 fatti bene, che possano essere di utilizzo. L'Amministrazione Comunale deve fare sempre le piccole manutenzioni, toccherà sempre a lui purtroppo farle, perché tanto le fratte le taglia il Comune, le buche le va a tappare il Comune, però questa è una analisi molto attenta e un principio che non va ripetuto secondo me perché la realtà è che nel momento in cui si fa un lavoro la responsabilità dei vicinali, quando fanno interventi deve essere sentito anche da parte nostra e far rispettare le cose. Se noi andavamo a rischio di perdere i 90.000 € penso che sia una scelta fuori dalla norma, dalla correttezza, ma accelerazione perché la strada di via del Vivaio va allargata e quindi automaticamente è un lavoro che entra nel contesto della sistemazione di via del Vivaio compreso il fosso. Quindi andremo a sistemare una situazione, tu sai che ci sono state le lettere, intimidazioni, c'è stato di tutto. Comunque il Comune ha dato una sistematina corretta in via Nevaia, a Bagno, in via Ripa ha fatto un intervento. Penso che siamo molto vicino ai cittadini anche se i cittadini, anche se il Comune dovrebbe far rispettare molto di più le responsabilità degli altri e questo potrebbe essere un principio. In questo momento si è cercato non il conflitto, ma si è cercato di sistemare nella correttezza penso amministrativa questa situazione dei 91.000 € a disposizione delle strade vicinali. Andremo a guardare in questo momento forse con più attenzione come vengono fatti i lavori, mentre l'altra volta non eravamo direttamente interessati.

CONS. POETA

Volevo solo precisare che non vorrei essere stato frainteso che fermo restando che l'accordo con l'Eurosuperal era necessario perché se non come si troveranno in difficoltà gli altri Comuni parecchio ci saremmo trovati anche noi, più strade si affrontavano e peggio era, però con quell'accordo lì alle altre strade si chiedeva solo l'adesione per farsele sistemare con questi soldi senza mettere la loro parte di finanziamento. Non ho detto che dovevamo mettere i soldi pure gli altri, perché sarebbe stato più difficile ad ottenerlo.

Nessuno poi ha accusato nessuno di aver abbandonato o di voler abbandonare il territorio, però se i soldi, e questa è una responsabilità che mi prendo io a livello proprio di esame della proposta, in un anno bastano per sistemare due strade chiedo al Sindaco se per forza bisogna sistemarne solo una. Non è che lo chiedo, ritengo che se ne possano sistemare due, se i soldi bastano per due e non solo una.

SINDACO

Altre osservazioni?

CONS. MASSACCESI

La mia è solo una riflessione, non voglio entrare nel merito del discorso perché già ampiamente il Sindaco, il collega capogruppo e l'Assessore addetto ha fatto le dovute valutazioni, però vorrei dire questo onestamente e riportare la discussione su quello che è la politica, perché mi sembra corretto che l'opposizione faccia l'opposizione e dica di no sulle scelte politiche, dica di no che non è d'accordo sulle scelte politiche, che però sia messa in discussione una progettazione fatta da un responsabile dell'ufficio dicendo ma lì non è necessario e lì è superfluo onestamente ritengo che andiamo fuori dalle nostre competenze.

CONS. POETA

Penso che la Giunta non ha dato nessuna indicazione su quali strade erano prioritarie e dove si riusciva ad arrivare con queste risorse, quindi non è che sto accusando nessun ufficio, ci mancherebbe.

CONS. MASSACCESI

Hai detto la depolverizzazione prevista su 1500 metri dove non è necessaria, hai detto questo. Io ritengo, ti sfido che l'ufficio tecnico abbia previsto della depolverizzazione sopra un bitume già fatto. Sicuramente non è così, probabilmente hai delle misure errate. Qui per favore ti chiedo come collega consigliere fai il Consigliere e il politico, il tecnico lasciamolo fare agli altri.

CONS. POETA

Va bene, per carità, non c'era nessuna intenzione di accusare nessuno, però posso dire, forse non so se voi vi eravate accorti, non dico che sia sbagliata, può darsi pure che ho letto male io, però quello che mi è sembrato di leggere era questo. Non è che stiamo accusando nessuno.

ASS. MAINARDI

A prescindere da 1.500, 800, non importa, l'essenziale è come diceva il Sindaco che perlomeno si mettano le mani su una strada che tra l'altro è anche diventata di grosso traffico rispetto magari a qualche altra. Poi è venuta questa soluzione che è venuta dal cielo perché altrimenti eravamo in mille difficoltà e quindi l'abbiamo caldeggiata. Logicamente anche i proprietari non è che ci hanno detto sì, sì subito. Abbiamo dovuto aspettare, ho dovuto alzare la voce e alla fine qualcosa abbiamo ottenuto, ma ripeto sempre per chi ci sta di casa, tra l'altro lì c'è qualche attività ed è anche un passaggio tra quelli che vengono verso Agugliano e devono andare verso Santa Maria Nuova, spesso e volentieri sentendo quelli che ci abitano, perché io non li ho mai visti, tramite la Baiana e tutto quanto è una scorciatoia e quindi comincia ad essere anche abbastanza transitata, anche se francamente da qualche parte è stretta perché ci sono delle querce, ma quello magari successivamente si vedrà. L'essenziale è che adesso si cerca di dare una buona sistemazione per una buona viabilità. Io l'ho fatta e francamente con la macchina mia che è piccola non sono riuscito ad andare su.

CONS. POETA

L'ho fatta pure io oggi pomeriggio. Lo so come è messa.

SINDACO

Se non ci sono altre osservazioni passiamo alla votazione.

VOTAZIONE

FAVOREVOLI:

CONTRARI. 0

ASTENUTI: 3 (Poeta, Sopranzetti, Galassi)

VOTAZIONE immediata esecutività

FAVOREVOLI:

CONTRARI. 0

ASTENUTI: 3 (Poeta, Sopranzetti, Galassi)

3) Esame delle osservazioni ed approvazione definitiva variante alla lottizzazione zona 1 già via Del Conero ora via Don Vincenzo Bianchi ad iniziativa privata ditta Naturalia srl, Edileco Telarucci srl e Giesebe Immobiliare srl.

SINDACO

Passiamo al terzo punto: esame delle osservazioni ed approvazione definitiva variante alla lottizzazione zona 1 già via Del Conero ora via Don Vincenzo Bianchi ad iniziativa privata ditta Naturalia srl, Edileco Telarucci srl e Giesebe Immobiliare srl.

CONS. MASSACCESI

Questa è l'approvazione finale in quanto la variante della lottizzazione era già stata approvata. È l'approvazione finale di una variante dovuta per legge, ma nella sostanza di poca consistenza in quanto la modifica che si va ad affrontare con questa variante è niente altro che lo spostamento di alcuni volumi da alcuni lotti ad altri lotti sempre nell'ambito della volumetria massima consentita dall'intera lottizzazione e comparto, spostamenti di circa 390 metri cubi su 2 lotti, che si sposta da 2 lotti a 3 lotti, quindi la consistenza a quanto mai iniqua, e alla modifica dell'innesto sulla strada provinciale in quanto nel passare del tempo questa lottizzazione da tempo memore che era partita e poi si sono evolute le norme di sicurezza e di viabilità e quindi si è reso necessario sviluppare in maniera diversa l'innesto sulla strada provinciale. Non ci sono state osservazioni, è stato chiarito quello che ha fatto portare via un po' di tempo, il passaggio se l'intervento di variante fosse assoggettabile a nuova normativa sulla valutazione ambientale strategica ed è stato chiarito che non era necessario con il referto da parte della Provincia e quindi non ci sono osservazioni ed è una approvazione finale.

SINDACO

Ci sono osservazioni? Chi è favorevole?

VOTAZIONE

FAVOREVOLI: unanimità

CONTRARI: 0

ASTENUTI: 0

VOTAZIONE immediata esecutività

FAVOREVOLI: unanimità

CONTRARI. 0

ASTENUTI: 0

4) Comunicazione nominativi rappresentanti del Comune presso Enti, Aziende ed Istituzioni.

SINDACO

Passiamo alle comunicazioni del Sindaco riguardo i rappresentanti del Comune presso Enti, Aziende ed Istituzioni. Per la mediateca Gualtiero Giamagli, Ennio Gambi, Valeria Scarponi e Giulia Carnevali. Per In Teatro Filippetti Annarosa, Laura Schiavoni, Carla Mezzalana. Rappresentante dell'Amat Velia Papa. Per lo Scacciapensieri Sauro Montironi. Per l'associazione L'Iniziativa Daniele Carnevali. Per il corpo bandistico cittadina di Polverigi Turbanti Silvano. Opera Pia Infantile ... Vaccarili Massimo. Queste sono le nomine che dovevo forse, non so se siamo in ritardo, ma già erano state disposte, ma penso che i giorni siano quelli corretti. Chiedo scusa se abbiamo... però le nomine l'importante è che già rappresentano nei vari enti le persone. È chiuso il Consiglio Comunale. Andiamo tutti ad Agugliano al cinema perché c'è un regista. Era un invito per tutti rivolto. Grazie.